

Bewertung von Luftleckagen - RÜCKANTWORT-



AIBAU

Aachener Institut für Bauschadensforschung
und angewandte Bauphysik gGmbH
Theresienstraße 19
52072 AACHEN

per Fax: 0241 / 91 05 07 20

per Mail: silke.sous@aibau.de

Absender:

Ansprechpartner:

Zutreffendes bitte ankreuzen bzw. ausfüllen, bei Bedarf bitte Zusatzblätter oder Rückseite verwenden!

1. Tätigkeitsfeld:

- 1.1 Ich bin seit Jahren überwiegend als Sachverständiger Messdienstleister tätig.
 1.2 In meiner überwiegenden Tätigkeit nach 1.1 hatte ich zum Thema Luftdichtheit von Gebäuden in den letzten maximal zehn Jahren ca. Objekte zu beurteilen.
 1.3 Dabei handelte es sich überwiegend um Objekte
 während des Bauprozesses am Ende des Bauprozesses (EB) im Neubau (EB-5 Jahre) im Bestand (> 5 Jahre)

2. Angabe positiver Erfahrungen:

- 2.1 Bei der unter 1.2 genannten Objektanzahl sind ca. Objekte enthalten, bei denen keine Schäden / Beeinträchtigungen aufgetreten sind, obwohl Luft-Leckagen vorliegen / vorlagen.
 2.2 Welches Alter weisen / wiesen diese Gebäude auf? ca. bis Jahre
 2.3 Welche Arten von Leckagen wurden dort überwiegend festgestellt? (ggf. Zusatzblatt) _____
 2.4 Welche Randbedingungen waren Ihrer Meinung nach gegeben, dass die unter 2.3 genannten Luft-Leckagen keine Schäden / Beeinträchtigungen hervorgerufen haben? (ggf. Zusatzblatt) _____

3. Angabe negativer Erfahrungen:

- 3.1 Bei der unter 1.2 genannten Objektanzahl sind ca. Objekte enthalten, bei denen Schäden / Beeinträchtigungen aufgetreten sind, die auf Luft-Leckagen zurückzuführen sind / waren.
 3.2 Welche Arten von Leckagen wurden dort festgestellt? (ggf. Zusatzblatt) _____
 3.3 Worauf ließen sich die hauptsächlichsten Leckagen / Mängel in der Luftdichtheitsebene nach Ihrer Einschätzung zurückführen?
 unzureichende Planung Machbarkeitsproblem Ausführungsfehler Beschädigung durch den Nutzer unbekannt
 Sonstiges (ggf. Zusatzblatt) _____
 3.4 Welche Schäden / Beeinträchtigungen lagen schwerpunktmäßig vor?
 Feuchteintrag in die Konstruktion / Bauschaden Energieverluste Beeinträchtigung der Behaglichkeit
 Sonstiges (ggf. Zusatzblatt) _____
 3.5 In welchem Zeitraum traten die Schäden / Beeinträchtigungen besonders häufig auf?
 innerhalb des ersten Jahres nach der Herstellung nach 1 - 5 Jahren nach mehr als 5 Jahren

3.6 Ich kann meine negativen Erfahrungen mit Luft-Leckagen an nachfolgend genannten konkreten Objekten erläutern:

Adresse des Objekts	Baujahr	Gibt es Pläne/ Skizzen/Fotos?	Ist eine Besichtigung möglich?

4. Stehen Sie für Rückfragen zur Verfügung? Ja Nein

Detailliertere Angaben mit Fotos oder Skizzen sind sehr hilfreich!
Bei Bedarf bitte Zusatzblätter oder Rückseite verwenden!